

Formation continue immobilier

Ce module propose une mise à jour en matière de connaissances du marché de l'immobilier français.

Modalité pédagogique : formation distancielle

Durée : 42.00 heures (6 jours)

Profils des stagiaires

- Président de SAS titulaire de la Carte G dans le cadre de la formation continue obligatoire loi ALUR

Prérequis

- Socle commun de connaissances, de compétences et de culture

Objectifs pédagogiques

- Actualiser ses connaissances sur le marché de l'immobilier français
- Identifier les leviers de conseils à l'égard de votre clientèle

Contenu de la formation

- Loi Pinel : présentation et caractéristiques (08 heures)
 - La réduction d'impôt
 - Les biens éligibles
 - Les conditions de mise en location
 - Le dispositif outre-mer
 - Revue de presse
- Location meublée : présentation et caractéristiques (07 heures)
 - Généralités
 - Le bail en location meublée
 - Les obligations du locataire
 - Les obligations du propriétaire
 - Renouvellement et fin de bail
 - Revue de presse
- Location vide : présentation et caractéristiques (07 heures)
 - Le bail
 - Droits et obligations
 - Renouvellement et fin du bail
 - Etat de lieux
 - Charges
 - Revue de presse

KOUKI

10 rue de Penthièvre

75008 PARIS

Email: service.formation@kouki-academy.fr

Tel: 06 25 25 55 01



- Le crédit immobilier (08 heures)
 - Les prêts réglementés
 - Le contrat de crédit
 - Frais annexes
 - L'assurance emprunteur
 - Revue de presse
- La lutte contre le blanchiment et le financement du terrorisme (08 heures)
 - Généralités
 - Les instances de contrôle
 - Les obligations du professionnel de l'immobilier
 - Revue de presse
- Déontologie et Discrimination (04 heures)
 - La déontologie des professionnels de l'Immobilier
 - La discrimination en matière d'accès au logement

Organisation de la formation

Equipe pédagogique

Nos consultants-formateurs KOUKI sont sélectionnés conformément aux spécifications mentionnées pour chaque formation. Ce sont des professionnels en activité et/ou des experts dans leur domaine.

Moyens pédagogiques et techniques

- Documents supports de formation projetés
- Exposés théoriques
- Échanges participatifs
- Mise à disposition en ligne de documents supports à la suite de la formation

Dispositif de suivi de l'exécution de l'évaluation des résultats de la formation

- Feuilles de présence
- Formulaires d'évaluation de la formation

Effectifs des groupes : 1-5 personnes, au-delà nous consulter

Prix Indicatif : 3 750 € par apprenant

Les personnes en situation de handicap sont invitées à nous contacter directement afin d'étudier ensemble les modalités de suivi envisageables.

Date de Dernière actualisation : 30 avril 2024